



DATAROTONDE

KOPPELING (DYNAMICS EMPIRE)

BESCHRIJVING VAN DATAVELDEN

Last modified: august 10, 2021 (document version 1.0)

Office Kleveringweg 10, 2616 LZ Delft, NL

Phone +31(0)88 04 03 200

Web bryder.com

bryder

Koppeling Datarotonde (Dynamics Empire) en Bryder Platform (61 datavelden)

Dit document beschrijft de generieke koppeling tussen Dynamics Empire van Cegeka-DSA (via de Datarotonde) en het Bryder Platform. De koppeling bevat een standaard aantal datavelden en richt zich op het uitwisselen van onder andere adresgegevens en hieronder gespecificeerde datavelden.



1. ALTIJD EEN ACTUELE ADRESLIJST (REAL-TIME SYNCHRONISATIE)

De koppeling richt zich onder andere op het actueel houden van de adreslijst van het Bryder platform. Dynamics Empire wordt hierbij gezien als de bron van adressen. Voeg je een adres toe in Dynamics Empire dan wordt dit adres toegevoegd aan het Bryder platform en als een adres wordt verwijderd uit Dynamics Empire, wordt deze ook verwijderd uit het Bryder platform. Zo heb je altijd een actuele adreslijst.

Daarmee worden concreet de volgende datavelden verzameld door de Datarotonde en doorgestuurd naar het Bryder platform. Hiervoor wordt de 'adresservice' van Bryder aangeroepen.

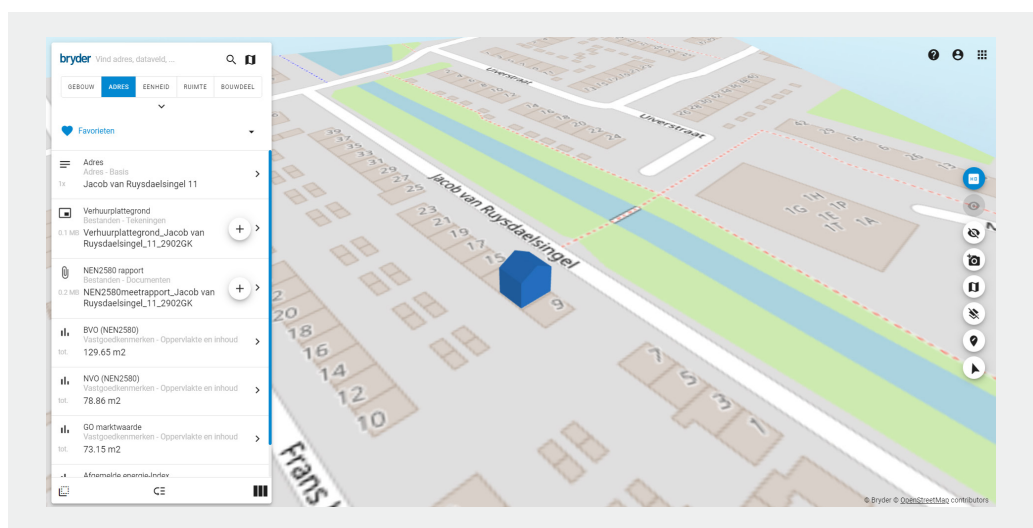
Categorie	Subcategorie	Dataveld	Dataveldkey
Adres	Basis	Eenheid	vhe
Adres	Basis	Straatnaam	straat
Adres	Basis	Postcode	postcode
Adres	Basis	Huisnummer	huisnummer
Adres	Basis	Huisnummertoevoeging	huisnummeraanduiding
Adres	Basis	Woonplaats	plaats
Adres	Basis	Gemeente	gemeente
Adres	Basis	Complex	complex
BAG	Pand	Pand ID	pandid
BAG	Verblijfsobject	Object ID	objectid

Belangrijk daarbij:

Het 'Eenheidnummer' is een verplicht veld, hieraan hangt de data. De combinatie van eenheidnummer en dataveldkey zorgt dus voor het op de juiste plek wegschrijven van data in het Bryder Platform. De 'BAG ID's' zorgen voor de automatisch gegenereerde 3D-modellen. Je kunt dus wel een eenheid inschieten zonder BAG ID, maar dan krijg je geen 3D-visualisatie.

FIGUUR 1

Resultaat: Direct de juiste eenheden vindbaar in het Bryder platform met daarbij een 3D-weergave



2. DATA OP ÉÉN PLEK BIJWERKEN (REAL-TIME SYNCHRONISATIE)

Naast het uitwisselen van adresgegevens kunnen met deze generieke standaard koppeling ook andere datavelden worden verzameld uit Dynamics Empire en automatisch worden opgeslagen in Bryder. Hierbij wordt de 'vastgoeddataservice' van Bryder aangeroepen.

Categorie	Subcategorie	Dataveld	Dataveldkey
Adres	Uitgebreid	Complexnaam	complexnaam
Adres	Uitgebreid	Complexomschrijving	complexomschrijving
Adres	Uitgebreid	Fin. Complex	fincomplex
Adres	Uitgebreid	Tech. Complex	techcomplex
Adres	Uitgebreid	Corporatiebuurt	corporatiebuurt
Adres	Uitgebreid	Corporatiewijk	corporatiewijk
Adres	Uitgebreid	Rayon	rayon

Categorie	Subcategorie	Dataveld	Dataveldkey
Complexstrategie	Complexstrategie	Complexstrategie	complexstrategie
Eigendomssituatie	Erfpacht	Erfpachtcanon	erfpachtcanon
Inventaris	Sanitaire voorzieningen - algemeen	Aantal toiletten	aantaltoiletten
Inventaris	Sanitaire voorzieningen - algemeen	Aantal wastafels	aantalwastafels
Inventaris	Sanitaire voorzieningen - algemeen	Voorzieningen badkamer	voorzieningenbadkamer
Vastgoedkenmerken	Statussen	Status actueel	statusactueel
Vastgoedkenmerken	Vastgoedtypen	Vastgoedtype	vastgoedtype
Vastgoedkenmerken	Vastgoedtypen	Monument	monument
Vastgoedkenmerken	Bouwjaren	Bouwjaar	vastgoedkenmerken_bouwjaren_bouwjaar
Vastgoedkenmerken	Objectkenmerken	Aantal kamers	aantalkamers
Vastgoedkenmerken	Buitenvoorzieningen	Privé carport	privecarport
Vastgoedkenmerken	Gebouwkenmerken	Lift aanwezig	liftaanwezig
Waardering	Woningwaarde	WOZ waarde	wozwaarde
WWS	Oppervlakte	Oppervlakte vertrekken punten	oppervlaktevertrekkenpunten
WWS	Oppervlakte	Oppervlakte vertrekken	oppervlaktevertrekken
WWS	Oppervlakte	Oppervlakte overige ruimte punten	oppervlakteoverigeruimtepunten
WWS	Oppervlakte	Oppervlakte overige ruimte	oppervlakteoverigeruimte
WWS	Verwarming	Verwarmingspunten	verwarmingpunten
WWS	Verwarming	Aantal verwarmde vertrekken	aantalverwarmdevertrekken
WWS	Verwarming	Aantal verwarmde overige ruimten	aantalverwarmdeoverigeruimte
WWS	Verwarming	Warmtesysteem	warmtesysteem
WWS	Energieprestatie	Energieprestatiepunten	energieprestatiepunten
WWS	Keuken	Keukenpunten	keukenpunten

Categorie	Subcategorie	Dataveld	Dataveldkey
WWS	Keuken	Lengte aanrecht	lengteaanrecht
WWS	Keuken	Extra voorzieningen (keuken)	wws_keuken_extravoorzieningen
WWS	Keuken	Extra wandtegels (keuken)	extrawandtegels
WWS	Keuken	Extra vloertegels (keuken)	extravloertegels
WWS	Keuken	Algehele luxe uitvoering (keuken)	algeheleluxeuvoering
WWS	Sanitair	Sanitair punten	sanitairpunten
WWS	Sanitair	Extra tegelwerk	extrategelwerk
WWS	Sanitair	Luxe uitvoering punten (sanitair)	luxeuvoering
WWS	Woonvoorzieningen gehandicapten	Woonvoorzieningen gehandicapten punten	woonvoorzieningengehandicaptenpunten
WWS	Privé buitenruimte	Privé buitenruimte punten	privebuitenruimtepunten
WWS	WOZ waardering	WOZ waardering punten	wozwaarderingpunten
WWS	Bijzondere voorzieningen	Bijzondere voorzieningen punten	bijzonderevoorzieningenpunten
WWS	Monument	Beschermd monument punten	beschermdmonumentpunten
WWS	Totaal	WWS punten	wwsPunten
Huur	Huur	Huidige netto huur	nettoHuur
Huur	Huur	Huidige bruto huur	heidigebrutohuur
Huur	Huur	Huidige rekenhuur	heidigerekenhuur
Huur	Huur	Maximale huur	maximalehuur
Huur	Huur	Servicekosten	servicekosten
Huur	Huur	Subsidiabele servicekosten	subsidiabeleservicekosten
Huur	Huur	Stookkosten voorschot	stookkostenvoorschot



bryder